



Classifica: 002-13
Fascicolo: 7/2023

Pesaro, firmato digitalmente il 14/04/2023

STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO E URBINO

DELEGATA ALLO SVOLGIMENTO DELLA GARA DAL COMUNE DI CARPEGNA (PU)

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

CUP H85J19000160001 – CIG 971048735F - numero gara 8996335

Appalto dei lavori di messa in sicurezza del complesso dell'edificio scuola elementare del capoluogo e piazzale/giardino antistante del Comune di Carpegna (PU)

**Finanziato dall'Unione Europea – Strumento finanziario denominato "NextGenerationEU"
M2C4 – Investimento 2.2**

Stazione Appaltante: Provincia di Pesaro e Urbino, V.le Gramsci 4 - 61121 Pesaro – ITI 31 -

profilo committente: <http://www.provincia.pu.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>;

Amministrazione Aggiudicatrice: Comune di Carpegna, corrente in Piazza Conti n.18 – 61021 Carpegna (PU) – tel. 0721/727065 - e-mail: comune.carpegna@provincia.ps.it – pec: comune.carpegna@emarche.it - P.Iva 00374390417 – C.F.: 82005350416 - Codice NUTS: ITI31.

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Andrea Brisigotti– Responsabile Settore Tecnico del Comune di Carpegna tel. 0721/727065-7 e-mail: a.brisigotti@comune.carpegna.pu.it – pec: comune.carpegna@emarche.it

Informazioni: contatti sopra indicati;

CPV: n. 45214210-5 “Lavori di costruzione di scuole elementari” e comprende tutte le lavorazioni descritte nel Capitolato Speciale d’Appalto;

Codice NUTS del luogo principale di esecuzione dei lavori : ITI31;

Descrizione appalto: Esecuzione di tutti i lavori e forniture occorrenti per eseguire e dare comple-



tamente ultimati i lavori di progettazione coordinata per interventi di messa in sicurezza del complesso dell'edificio Scuola Elementare del Capoluogo e Piazzale /Giardino antistante del Comune di Carpegna (PU);

Categorie delle lavorazioni: Le lavorazioni, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010, appartengono alle seguenti categorie:

TABELLA A: Categoria prevalente e categorie scorporabili e subappaltabili dei lavori					
n.	Declaratoria	Categoria		Euro	Incidenza %
1	Opere edili e strutturali	Prevalente	OG1	370.024,27	90,80%
2	Impianti elettromeccanici trasportatori	Scorporabile	OS4	37.487,64	9,2%

Appalto finanziato con fondi UE: SI - L'intervento in oggetto, come indicato nella determina a contrarre n. 53 del 10.03.2023 del Comune di Carpegna, viene interamente finanziato con fondi trasferiti dallo Stato rientranti nel finanziamento dell'Unione Europea NEXT GENERATION EU – M2C4 – Investimento 2.2;

Valore appalto: € 423.136,16 oltre IVA ed è definito come segue:

a)	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	398.235,03
b)	Oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi e non soggetti a ribasso d'asta	€	9.276,88
c)	Costi per la sicurezza aggiuntivi	€	15.624,25
d)	Costo della manodopera	€	141.532,84
a)+b) +c)	IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO	€	423.136,16
	Somme a disposizione	€	126.863,84
	Totale Generale Progetto	€	550.000,00

Importo posto a base d'asta è pari ad € **398.235,03**

Costo della manodopera, incluso nell'importo dei lavori, è pari ad € **141.532,84** ed è indicato ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n.50/2016.



Durata contratto: n. 240 giorni naturali, successivi e continuativi a decorrere dalla data riportata nel verbale di consegna dei lavori;

Criterio aggiudicazione: minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 e comma 9 bis del D.lgs 50/2016 e la congruità delle offerte valutata in base ad uno dei meccanismi previsti dal comma 2 dell'art. 97 del medesimo Decreto. Prevista l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 in aderenza a quanto stabilito dalla Determina del Responsabile settore Area Tecnica n. 53 del 10.03.2023 del Comune di Carpegna (PU) qualora il numero delle offerte ammesse sia pari a cinque;

Procedura: Negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) del D.L. n.76/2020 convertito in L. n.120/2020 e successivamente modificato dall'art.51 comma 1 lett a) sub 2.2) del D.L. n.77/2021 convertito in L. n.108/2021 in deroga all'art.36 del D.Lgs. n.50/2016, **con invito rivolto ad almeno 5 operatori economici individuati con verbale di sorteggio pubblico acquisito al protocollo generale dell'Ente n. 8868 del 14.03.2023;**

Manifestazioni di interesse ricevute: n. 152;

Operatori economici invitati: n. 05 sorteggiati:

Denominazione	Indirizzo
ALA PROGETTAZIONE E COSTRUZIONI GENERALI SRL Codice fiscale: 01500540768 Partita IVA: 01500540768	VIA R. SCOTELLARO, SNC 85037 - SANT'ARCANGELO (PZ) Italia
GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL Codice fiscale: 01731880678 Partita IVA: 01731880678	VIA SALITA DEL TORRIONE, 5 64045 - ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA (TE) Italia
ITER SRL Codice fiscale: 01492390412 Partita IVA: 01492390412	PIAZZALE PRIMO MAGGIO, 9 61121 - PESARO (PU) Italia
PRETELLI SRL Codice fiscale: 02454450418 Partita IVA: 02454450418	VIA GASPARINI, 9 61029 - URBINO (PU) Italia
UNIFOR S.R.L. Codice fiscale: 01641920432 Partita IVA: 01641920432	VIA FRATTE, 10 60027 - OSIMO (AN) Italia

Offerte ricevute n.: 01 (pmi):

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	PRETELLI SRL	prot. n. 10747 del 24.03.2023 alle ore 11:46:25 pervenuto a mezzo: Invio telematico



Data di aggiudicazione: 12/04/2023 Determinazione dirigenziale n. 413;

Aggiudicatario: PRETELLI Srl corrente in Via Gasparini n.9 – 61029 Urbino (PU) - CF e PI: 02454450418;

Valore offerta: €. 365.101,37 di cui € 340.200,24 per lavori, € 9.276,88 per oneri per la sicurezza inclusi nei prezzi e non soggetti a ribasso ed € 15.624,25 per costi della sicurezza aggiuntivi non soggetti a ribasso a seguito di ribasso del 14,573%;

Subappalto: l'Impresa PRETELLI SRL al punto D del DGUE presentato in sede di gara, ha dichiarato di VOLER subappaltare come segue:

- Lavori riconducibili alle Categorie OS4 prr la quota del 100%;
- Lavori riconducibili alla Cat. OG1 per la quota 49%.

Ricorso: T.A.R. Marche entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul profilo di committente ai sensi del c. 2 art. 120 del D.Lgs 104/2010 <http://www.provincia.pu.it/amministrazione/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>

Precedenti pubblicazioni: Manifestazione di interesse sul profilo di committente del Comune di Carpegna (PU). La Lettera di invito e tutti gli atti della presente procedura di gara sono stati pubblicati, ai sensi dell'art.29 del D.Lgs. n.50/2016, sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sulla piattaforma telematica denominata "Portale Appalti" della Provincia di Pesaro e Urbino e accessibile all'indirizzo <https://sua.provincia.pu.it/PortaleAppalti/>; sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti tramite il sito dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Marche all'indirizzo <http://contrattipubblici.regione.marche.it/Servizi-Online/Servizi-on-line-di-libera-consultazione/Bandi-esiti-ed-avvisi>; sulla piattaforma telematica dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) sistema SIMOG.

Il Segretario Generale
Direttore della Stazione Unica Appaltante
CANCELLIERI MICHELE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

CG/cg