

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI NOTORIETÀ

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1, comma 747, lettera b), legge n. 160/2019, ai fini dell'ottenimento della riduzione della base imponibile al 50% per inagibilità o inabitabilità ed effettivo non utilizzo,

Il/la sottoscritto/a _____ Codice Fiscale _____

nato/a a _____ Provincia _____ il _____ residente

a _____ Provincia _____ Via _____

n. _____ telefono _____ e-mail/PEC _____

consapevole della responsabilità penale prevista dalla Legge in caso di false dichiarazioni

DICHIARA

ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 di essere * _____
per la quota del _____ % del/i seguente/i fabbricato/i ubicato/i nel Comune di Carpegna in
Via _____ n. _____ così censito/i al catasto dei fabbricati:

foglio _____ numero _____ subalterno _____ categoria catastale _____

foglio _____ numero _____ subalterno _____ categoria catastale _____

foglio _____ numero _____ subalterno _____ categoria catastale _____

che il/i suddetto/i fabbricato/i è/sono: € classificato/i € non classificato/i

di interesse storico o artistico ai sensi dell'articolo 10, del Codice di cui al D. Lgs. n. 42/2004.

Per i fabbricati sopra elencati, dichiara, altresì, la sussistenza, delle condizioni di inagibilità o inabitabilità e di effettivo non utilizzo, ai sensi dell'articolo 1, comma 747, lettera b), Legge n. 160/2019 e dell'articolo 9, lettera b del vigente Regolamento Comunale in materia di IMU, comprovata dalla dichiarazione di inagibilità o inabitabilità, che attesta quanto sopra, redatta e sottoscritta dal tecnico a ciò abilitato e che si allega alla presente dichiarazione.

Ai fini dell'ottenimento della riduzione della base imponibile e della verifica della veridicità di quanto dichiarato, il dichiarante si rende sin d'ora disponibile a consentire l'accesso ai fabbricati oggetto di dichiarazione da parte del personale tecnico del Comune qualora ne venga fatta richiesta.

Nei fabbricati oggetto di dichiarazione non sono in corso interventi di recupero edilizio ai sensi dell'articolo 3, lettere c), d) ed f), D.P.R. n. 380/2001 (e successive modifiche ed integrazioni) che comportano il versamento dell'imposta sulla base del valore dell'area edificabile, senza alcuna riduzione (articolo 1, comma 746, legge n. 160/2019).

Le condizioni di inagibilità o inabitabilità e non utilizzo ai fini dell'ottenimento della riduzione al 50% della base imponibile IMU decorrono dalla data odierna di sottoscrizione della presente dichiarazione sostitutiva.

DATA

IL/LA DICHIARANTE

* Riportare il diritto reale in capo al dichiarante (proprietario, usufruttuario, titolare del diritto d'uso o abitazione, locatario finanziario, concessionario di aree demaniali).