

# COMUNE DI CARPEGNA

MONTEFELTRO – PROVINCIA DI PESARO – URBINO

## IMU – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

### DICHIARAZIONE DI CONCESSIONE ALLOGGI E PERTINENZE IN COMODATO D'USO GRATUITO A PARENTI ENTRO IL PRIMO GRADO DEL COMODANTE

ANNO \_\_\_\_\_

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
Provincia \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
telefono \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

In qualità di proprietario ovvero titolare di altro diritto reale di godimento che comporta soggettività passiva IMU, per una quota pari al \_\_\_\_\_%

#### DICHIARA

che gli immobili di seguito indicati (abitazione e relative pertinenze) sono occupati dal/dalla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

il/la quale è parente maggiorenni del dichiarante in linea retta entro il primo grado (genitori/figli), che vi dimora abitualmente e vi risiede anagraficamente.

L'alloggio, comprensivo delle pertinenze, è sito in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ il tutto iscritto al nuovo catasto edilizio urbano con i seguenti identificativi:

foglio \_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria catastale \_\_\_\_\_

foglio \_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria catastale \_\_\_\_\_

foglio \_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_ subalterno \_\_\_\_\_ categoria catastale \_\_\_\_\_

Sussistono, pertanto, le condizioni per l'applicazione della seguente agevolazione:

riduzione del 50% della base imponibile IMU secondo quanto previsto dall'articolo 1, comma 747, lettera c), legge n. 160/2019, e in particolare:

\* il contratto di comodato (anche se in forma verbale) è stato registrato all'Agenzia delle Entrate in data \_\_\_\_\_ come da documentazione allegata;

- il comodante possiede, su tutto il territorio nazionale, un solo immobile abitativo collocato nel Comune di Carpegna utilizzato come abitazione principale, secondo la definizione prevista dall'articolo 1, comma 741, lettera b), Legge n. 160/2019, dal parente entro il primo grado (comodatario);
- il comodante possiede un ulteriore alloggio, rispetto a quello indicato alla precedente lettera b), ubicato nel Comune di Carpegna il quale costituisce per il comodante la propria abitazione principale, secondo la definizione prevista dall'articolo 1, comma 741, lettera b), Legge n. 160/2019;

\* il comodante e il comodatario hanno la propria dimora abituale e residenza anagrafica nel Comune di Carpegna;

\* l'alloggio sopra indicato **non** è classificato nelle categorie catastali di lusso A/1, A/8 o A/9.

## NOTE INFORMATIVE CHE VENGONO RECEPITE INTEGRALMENTE CON LA SOTTOSCRIZIONE DELLA PRESENTE DICHIARAZIONE

Si ricorda che il beneficio si estende, in caso di morte del comodatario, al coniuge di quest'ultimo in presenza di figli minori.

La presente dichiarazione deve essere presentata entro il 30 giugno dell'anno successivo all'evento. La dichiarazione non va ripresentata negli anni successivi qualora le condizioni per fruire dell'agevolazione comunale e i soggetti beneficiari non subiscano variazioni.

Qualora venga meno il requisito di usufruire dell'agevolazione comunale, deve essere presentata apposita dichiarazione di cessazione.

La dichiarazione di cessazione va presentata anche nel caso in cui vengano modificati i dati di registrazione del contratto, in tal caso, per godere delle agevolazioni, occorrerà presentare una nuova dichiarazione di sussistenza dei requisiti con l'indicazione dei nuovi dati di registrazione.

DATA

IL/LA DICHIARANTE

### INFORMATIVA AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DEL REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali.

**1) Titolare del trattamento:** Comune di Carpegna indirizzo postale: Piazza Conti n. 18 – 61021 Carpegna (PU), indirizzo di posta elettronica: [comune.carpegna@provincia.ps.it](mailto:comune.carpegna@provincia.ps.it) PEC [comune.carpegna@emarche.it](mailto:comune.carpegna@emarche.it) numero telefonico 0722 727065

**2) Responsabile della Protezione dei dati (RPD):** indirizzo di posta elettronica presso l'Ente del Responsabile Protezione Dati, indirizzo postale: dpo@comune.carpegna.pu.it

**3) Finalità:** la finalità del trattamento dei dati personali raccolti in sede di attuazione dei compiti istituzionali in materia di obblighi tributari ed altre entrate ed attività strumentali ad esse collegate, derivanti da normativa che coinvolgono gli interessati, ed i relativi obblighi di legge conseguenti.

**4) Base giuridica:** la base giuridica del trattamento è costituita dall'art. 6, par. 1, lett. e del Regolamento UE 2016/679 (il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento) e dall'art. 9, par. 2, lett. g del Regolamento UE 2016/679 ("trattamento di categorie particolari di dati personali": il trattamento è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o degli Stati membri, che deve essere proporzionato alla finalità perseguita, rispettare l'essenza del diritto alla protezione dei dati e prevedere misure appropriate e specifiche per tutelare i diritti fondamentali e gli interessi dell'interessato).

**5) Destinatari dei dati personali:** I dati personali conferiti sono comunicati al personale autorizzato al trattamento, a soggetti pubblici o privati autorizzati al trattamento nei casi previsti dalle vigenti normative, a responsabili del trattamento legati al titolare da specifico contratto.

**5) Destinatari dei dati personali:** I dati personali conferiti sono comunicati al personale autorizzato al trattamento, a soggetti pubblici o privati autorizzati al trattamento nei casi previsti dalle vigenti normative, a responsabili del trattamento legati al titolare da specifico contratto.

**6) Trasferimento dei dati personali a un Paese terzo o a un'organizzazione internazionale:** i dati personali conferiti non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea.

**7) Periodo/criteri di conservazione:** i dati personali potranno essere cancellati esclusivamente nei termini e nelle modalità previsti dalla vigente normativa in materia di archiviazione e conservazione

**8) Diritti dell'interessato:** l'Interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso (art. 15), rettifica, aggiornamento e integrazione (art. 16) di cancellazione (art.17) di limitazione (art.18) opposizione in caso di processo automatizzato (art.21) dei dati personali inviando una raccomandata a.r. al Titolare del trattamento: Comune di Carpegna Piazza Conti, 18 – 61021 Carpegna o una e-mail all'indirizzo [comune.carpegna@provincia.ps.it](mailto:comune.carpegna@provincia.ps.it)

**9) Obbligatorietà della fornitura dei dati personali e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati :** la fornitura dei dati personali è obbligatoria per l'istruttoria della pratica; la conseguenza del mancato conferimento dei dati stessi comporta l'impossibilità di effettuare l'istruttoria e l'esito negativo del procedimento oggetto della presente informativa.

**10) Esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione:** il titolare del trattamento non adotta alcun processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione, di cui all'art. 22